

Инвестор -

Заказчик (Генподрядчик) - Собственники многоквартирного дома по адресу г.Сортавала, ул. Комсомольская д. 10/7

Подрядчик (Субподрядчик) - Общество с ограниченной ответственностью "Комфорт"

Стройка - Капитальный ремонт кровли здания по адресу: г.Сортавала, ул.Комсомольская, д.10/7

Объект - Республика Карелия г. Сортавала, ул. Комсомольская д. 10/7

Форма по ОКУД	Код		
	по ОКПО		
	по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП	номер	КР-18-20/12/17	
	дата	20	12 2017
Вид операции			

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
15	10.01.2018	20.12.2017	10.01.2018

**АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

№ пп	Номер позиции и по смете	Наименование работ и затрат	Шифр и номер позиции норматива	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
					всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
										оплаты труда	в т.ч. оплаты труда
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	1	Разборка мелких покрытий и обделок из листовой стали поясков, сандриков, желобов, отливов, свесов и т.п. Козп=16,76 Кмат=0 Кэм=3,69 (375) НР=74% (НР = 1046 руб.) СП=52% (СП = 735 руб.)	ТЕРр-58-03-001	1 100м труб и покрытий	1415,68 1413,87	1,81	1416	1414	2	9,1	9,10
2	2	Строительный мусор	ТССЦ-509-9900	0,12							
3	3	Разборка покрытий кровель из асбестоцементных плит и черепицы Козп=16,76 Кмат=0 Кэм=3,29 (16618) НР=89% (НР = 12284 руб.) СП=48% (СП = 6625 руб.)	ТЕР-46-04-008-03	1,6 100м2 покрытия	9110,55 8625,87	484,68	14577	13802	775	55,52	88,83
4	4	Разборка деревянных элементов конструкций крыш обрешетки из брусков с прозорами Козп=16,76 Кмат=0 Кэм=7,41 (368) НР=74% (НР = 2091 руб.) СП=52% (СП = 1470 руб.)	ТЕРр-58-01-001	1,12 100м2 кровли	2864,76 2398,52	466,24 123,69	3209	2687	522 139	15,16	16,98
5	5	Строительный мусор	ТССЦ-509-9900	1,568							
6	6	Разборка слуховых окон прямоугольных односкатных Козп=16,76 Кмат=0 Кэм=3,73 (373) НР=74% (НР = 1448 руб.) СП=52% (СП = 1018 руб.)	ТЕРр-58-02-002	0,04 100 окон	49027,85 48935,68	92,17	1961	1957	4	309,3	12,37
7	7	Строительный мусор	ТССЦ-509-9900	0,224							

8	8	Смена обрешетки сплошным настилом из досок толщиной до 50 мм Козп=16,76 Кмат=3,85 Кэм=9,44 (437) НР=74% (НР = 7783 руб.) СП=52% (СП = 5469 руб.)	ТЕРр-58-18-005	0,48 100м2	45002,86 21911,19	1148,56	21601	10517	551	138,49	66,48
9	9	Строительный мусор	ТССЦ-509-9900	1,3584							
10	10	Устройство контрообрешетки Козп=16,76 Кмат=4,07 Кэм=9,4 (6001) НР=95% (НР = 2462 руб.) СП=43% (СП = 1115 руб.)	ТЕР-10-01-010-01 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25 прим.	0,6 м3	13529,63 4319,3	467,77	8118	2592	281	25,88	15,52
11	11	Устройство паронизляции прокладочной в два слоя Козп=16,76 Кмат=5,55 Кэм=6,09 (6650)Кпз=2 (Индексация ПЗ) НР=96% (НР = 4953 руб.) СП=44% (СП = 2270 руб.)	ТЕР-12-01-015-03 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	1,6 100м2	13652,42 3137,04	712,53 87,57	21844	5019	1140 140	18,03	28,85
12	12	Устройство кровель из черепицы полимернонаполненной (полимерпесчаной) (с устройством обрешетки) Козп=16,76 Кмат=5,18 Кэм=7,8 (6622) НР=96% (НР = 30554 руб.) СП=44% (СП = 14004 руб.)	ТЕР-12-01-007-06 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	1,6 100м2	116263,6 19354,18	2619,92 537,58	186022	30967	4192 860	107,12	171,40
13	13	Антисептическая обработка деревянных конструкций составом "Пирилакс" при помощи аппарата аэрозольно-капельного распыления Козп=16,76 Кмат=10,62 Кэм=4,41 (6223) НР=95% (НР = 1686 руб.) СП=43% (СП = 763 руб.)	ТЕР-10-01-091-01 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	1,6 100м2	3694,31 1098,04	235,66 11,52	5911	1757	377 18	5,86	9,38
14	14	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали Козп=16,76 Кмат=4,53 Кэм=7,9 (6634) НР=96% (НР = 10599 руб.) СП=44% (СП = 4858 руб.)	ТЕР-12-01-010-01 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	0,5 100м2	63360,43 22013,99	341,38 67,25	31680	11007	171 34	129,66	64,83
15	15	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 Козп=16,76 Кмат=3,37 Кэм=3,65 (6763) НР=73% (НР = 474 руб.) СП=48% (СП = 312 руб.)	ТЕР-13-03-002-04 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	0,5 100м2	2324,24 1294,63	46,95 2,51	1162	648	23 1	6,11	3,05
16	16	Окраска металлических огрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 (в два слоя) Козп=16,76 Кмат=4,35 Кэм=4,46 (6824) НР=73% (НР = 583 руб.) СП=48% (СП = 384 руб.)	ТЕР-13-03-004-26 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25 ОП п1.13.6 К=2	0,5 100м2	8314,26 1591,65	77,72 5,03	4157	796	39 3	8,81	4,4

17	17	Устройство желобов подвесных Козп=16,76 Кмат=4,71 Кэм=8,07 (6633) НР=96% (НР = 1307 руб.) СП=44% (СП = 599 руб.)	ТЕР-12-01-009-02 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	0,22	40402,61	320,38	8889	1349	70	36,12	7,95
				100м желобов	6132,6	53,84			12		
18	18	Установка снегозадержателей Козп=16,76 Кмат=9,3 Кэм=7,58 (6637) НР=96% (НР = 278 руб.) СП=44% (СП = 128 руб.)	ТЕР-12-01-012-01 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25 прим.	0,2	2243,13	695,37	449	271	139	7,67	1,53
				100м ограждения	1352,46	97,42			19		
19	19	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием горячекатаных профилей, средняя масса сборочной единицы до 0,1 т	201-0755 4 квартал 2017	0,08	91533,03		7323				
20	20	Устройство слуховых окон Козп=16,76 Кмат=3,65 Кэм=8,28 (5983) НР=95% (НР = 5059 руб.) СП=43% (СП = 2290 руб.)	ТЕР-10-01-003-01 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	4	2872,51	288,45	11490	5178	1154	7,62	30,5
				слуховое окно	1294,44	36,87			147		
21	21	Створки оконные для жилых зданий площадь 0,3-0,4 м2	203-0251 4 квартал 2017	-2	585,55		-1171				
				м2							
22	22	Оконный бок ОЗ VEKA EuroLine 4-16-4 ПЗ=7657,5 : 1.18 * 1.02	Ком.предл. ОКНА Карелии	4	6619,19		26477				
				шт							
23	23	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм Козп=16,76 Кмат=5,62 Кэм=3,72 (629) НР=71% (НР = 9973 руб.) СП=40% (СП = 5618 руб.)	ТЕРр-61-10-001	0,4	42030,11	10,71	16812	14046	4	201,84	80,74
				100м2 отремонтиро ванной	35113,88						
24	24	Строительный мусор	ТССЦ-509-9900	1,936							
				т							
25	25	Покрытие поверхностей грунтовкой глубокого проникновения за 1 раз стен Козп=16,76 Кмат=49,7 Кэм=9,53 (7535) НР=84% (НР = 1823 руб.) СП=37% (СП = 803 руб.)	ТЕР-15-04-006-03 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	1,5	1464,57	16,56	2197	2165	25	7,53	11,3
				100м2 покрытия	1443,04	3,35			5		
26	26	Грунтовка акриловая	101-4163 4 квартал 2017	19,5	93,06		1815				
				кг							
27	27	Окраска фасадов акриловыми составами с лесов вручную по подготовленной поверхности Козп=16,76 Кмат=8,39 Кэм=9,5 (7575) НР=84% (НР = 3466 руб.) СП=37% (СП = 1527 руб.)	ТЕР-15-04-019-07 Приказ 81/пр п.8.7.1 Козп=1,15 Кэм=1,25	1,5	7558,39	76,71	11338	4126	115	14,88	22,32
				100м2 окрашиваем ой повер	2750,98						
28	28	Установка и разборка	ТЕР-08-07-001-02	1,4	12568,31	70,37	17596	10472	99	43,5	60,9

		наружных инвентарных лесов высотой до 16 м трубчатых для прочих отделочных работ Козп=16,76 Кмат=12,01 Кэм=9,76 (5604) НР=98% (НР = 10263 руб.) СП=54% (СП = 5655 руб.)		100м2 вертикально й проек	7480,16						
29	29	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную ЦЕНА=48,62*10,9 Кпз=10,9 (41)	ТССЦпг-01-01-001-41	12 т груза	529,96		6360				
30	30	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 13 км ЦЕНА=17,26*7,65 Кпз=7,65 (93)	ТССЦпг-03-21-001-13	12 т груза	132,04		1584				
31	31	Талон на утилизацию мусора ПЗ=249 : 1.18	МУП Благ-во	9 шт	211,02		1899				
Итого по смете:								414716	120770	9683	706,44
										1378	

Прямые затраты	18	414716
Основная зарплата		120770
Эксплуатация машин		9683
в т.ч. зарплата машинистов		1378
ЭМ-Зпм		8305
НДС на ЭМ	18%	1495
ЭМ с НДС		11178
Материальные затраты		274420
НДС на материальных затрат	18%	49396
Материальные затраты с НДС		323816
Транспортировка груза		9843
Транспортировка с НДС	1,18	11615
Итого		467379
Накладные расходы		108132
Накладные расходы с к=0,94	0,94	101644
Сметная прибыль		55643
Сметная прибыль с к=0,9	0,9	50079
Итого СМР		619102

Работы сдал:

Подрядчик: Директор ООО "Комфорт"



О.А.Павлов

Работы принял:

Заказчик: (Генподрядчик): Уполномоченное лицо

Председатель Совета дома

Ю.В.Глянский

Собственник кв.№22

А.В.Балбуков